****

**УКРАЇНА**

**ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Рішення**

« » травня 2017 року **ПРОЕКТ**

**Про затвердження Переліку документів,**

**які необхідно долучати до проектів рішень**

**міської ради для вирішення земельних питань**

**громадянам**

Керуючись ст.12,116,118,120,121,123,125, Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій» та враховуючи висновки **постійної комісії  з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища**, сесія міської ради

**ВИРІШИЛА :**

1.Затвердити Перелік документів, які необхідно долучати до проектів рішень міської ради для вирішення земельних питань громадянам (додається).

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Риндич**

 **ЗАТВЕРДЖЕНО**

 **рішенням сесії Почаївської міської ради**

 **№ від \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2017р.**

***Перелік***

***документів, які необхідно долучати до проектів рішень міської ради для вирішення земельних питань громадянам***

**1.Перелік документів, необхідних для надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

1.Заява на ім’я міського голови;

2.Для фізичної особи-громадянина – копія паспорта (1,2 і сторінка з реєстрацією місця проживання), копія реєстраційного номеру облікової картки платника податків;

3.Графічні матеріали (викопіювання з чергового плану міста 1:2000 та/або план земельної ділянки 1:500 з описом меж, на яких зазначено місце розташування та розмір земельної ділянки);

4.Копія письмової згоди землекористувача, засвідчена нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки);

5. Копія документу, що посвідчує право власності на об’єкт нерухомого майна (у разі наявності);

6.Копія документу, що посвідчує право користування земельною ділянкою, попереднім землекористувачем;

7.Копія розрахунку потреби площі (за необхідності).

**2. Перелік документів, необхідних для затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

1.Заява на ім’я міського голови;

2.Для фізичної особи-громадянина – копія паспорту (1,2 і сторінка з реєстрацією місця проживання), копія реєстраційного номеру облікової картки платника податків;

3.Копія проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;

4.Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

5. Копія рішення про надання дозволу на складання проекту землеустрою.

**3. Перелік документів, необхідних для надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки**

1.Заява на ім’я міського голови;

2.Для фізичної особи-громадянина – копія паспорта (1,2 і сторінка з реєстрацією місця проживання), копія реєстраційного номеру облікової картки платника податків;

3.Копія договору оренди землі тощо;

4.Копія додатку до договору оренди землі (у разі наявності);

5.Копія документу, що посвідчує право власності на об’єкт нерухомого майна (у разі наявності об’єкту нерухомого майна на земельній ділянці).

**4. Перелік документів, необхідних для надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

1.Заява на ім’я міського голови;

2.Для фізичної особи-громадянина – копія паспорту (1,2 і сторінка з реєстрацією місця проживання), копія реєстраційного номеру облікової картки платника податків;

3.Оновлені графічні матеріали (викопіювання з чергового плану міста 1:2000, план земельної ділянки 1:500 з описом меж, на яких зазначено місце розташування та розмір земельної ділянки);

4. Копія письмової згоди землекористувача, засвідчена нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки);

5. Копія документу, що посвідчує право власності на об’єкт нерухомого майна.

**5. Перелік документів, необхідних для затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

1.Заява на ім’я міського голови;

2.Копія технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);

3 Копія технічного паспорта;

4. Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

5. Копія рішення про надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

**Секретар міської ради В.Я. Уйван**