

УКРАЇНА

ПОЧАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

**СОРОК ПЕРША** СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

**Від«\_\_ » лютого 2019 року**  Проект

**Про внесення змін до договору оренди землі**

**від «05» грудня 2007 року**

Розглянувши заяву ФО-П Скальської І.І. від 07.02.2019р. за вх.№ 101, враховуючи п.13 договору оренди землі від 05.12.2007 року та інформацію, зазначену у витязі з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 08.02.2019 року, з метою наповнення місцевого бюджету, керуючись ст.93 Земельного кодексу України, ст.21 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 05.12.2007 року, укладеного між Почаївською міською радою та ФО-П Скальською Іриною Іванівною, шляхом укладення додаткової угоди №1 до договору оренди землі від 05.12.2007 року, виклавши п.п.5,9,11,16 договору оренди землі від 05.12.2007 року у такій редакції:
   * пункт 5: «нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 23805,25 грн., що складає 680,15 грн. за 1 м. кв.»;
   * пункт 9: « орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі з розрахунку 10 (десять) відсотків від величини нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 2380,53 грн. (дві тисячі триста вісімдесят гривень п’ятдесят три копійки ) в рік»;
   * пункт 11: « орендна плата вноситься щомісячно у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р 33213815019671 казначейство України (ЕАП), МФО 899998, код платежу 18010900, код казначейства 37766394 не пізніше 10 числа після звітного місяця»;
   * пункт 16: «цільове призначення земельної ділянки – 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ( категорія земель: землі житлової та громадської забудови)».
2. Доручити Почаївському міському голові Бойко В.С. підписати та скріпити печаткою додаткову угоду №1 до договору оренди землі від 05.12.2007 року впродовж місячного строку з моменту прийняття даного рішення.
3. Вважати таким, що втратив чинність договір від 03.06.2014р. про зміну умов договору оренди землі від 05.12.2007 року зареєстрованого 14.02.2008 року за №040865100259, крім пункту 1 (щодо кадастрового номера земельної ділянки) з моменту здійснення державної реєстрації додаткової угоди №1 до договору оренди землі від 05.12.2007 року.
4. Затвердити текст додаткової угоди №1 до договору оренди землі від 05.12.2007 року згідно додатку №1 до даного рішення.
5. ФО-П Скальській І.І. зареєструвати додаткову угоду №1 до договору оренди землі від 05.12.2007 року в установленому законодавством порядку у 5-денний термін з моменту підписання даної угоди та здійснити фінансування вказаної реєстраційної дії.
6. Підписану та зареєстровану додаткову угоду №1 до договору оренди землі від 05.12.2007 року подати на затвердження Почаївською міською радою.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з **питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.**

**Новаковська І.Ю.**